

TABULARNA IZJAVA

IVAN
VULJAN
IĆ

Digitally signed by IVAN
VULJANIĆ
DN: c=HR, o=VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA IVAN
VULJANIĆ,
2.5.4.97=HR00966532199,
l=ZAGREB, sn=VULJANIĆ,
givenName=IVAN, cn=IVAN
VULJANIĆ,
serialNumber=HR00966532199.2
.21
Date: 2025.09.02 09:27:08 +02'00'

Kojom ja, **MARIO DOLINAC** iz Zagreba, OIB 81749656837, Ulica Dražena Mađarevića 2., 10000 Zagreb, kao direktor društva **SHINY STAR d.o.o.**, Gacka ulica 16., 10000 Zagreb, OIB 69398507297, a koje je društvo vlasnik nekretnine i to:

NEKRETNINA koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišno knjižni odjel Krk, uknjižena i opisana kao posebni dio nekretnine i to: kuća i dvorište, ukupne površine 720 m², izgrađena na k.č. 712/38, k.o. Soline, upisana u poduložak 4, ZK uložak 4473, k.o. Soline i to kao:

4. Suvlasnički dio 17/102 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

Stan 4 na I. katu, koji se sastoji od hodnika sa 4,56 m², kuhinje i dnevnog boravka sa 25,19 m², sobe sa 8,58 m², sobe sa 10,63 m², kupaonice sa 4,08 m², izbe sa 1,62 m², terase 6,60x0,50 0 3,30 m², ukupne površine 57,96 m², kome pripada parkirni prostor oznake PM 4 u površini od 11 m², u elaboratu sve označeno smeđom bojom.

Stan se nalazi u Klimnu, na adresi Klimno 189A

Dajem Izjavu

Kojom dozvoljavam poduzeću **MARTOM FLORA d.o.o.** Zagreb, Dolenica 8., Lučko, 10000 Zagreb, OIB 24134265432, da na temelju ove Tabularne izjave i Ugovora o kupoprodaji zaključenog dana 06.03.2025. godine, bez bilo kakve dodatne suglasnosti, pitanja ili odobrenja poduzeća Shiny star d.o.o. izvrši uknjižbu prava vlasništva kupljene nekretnine na svoje ime i kao svoje vlasništvo.

U Zagrebu, 06.03.2025. godine

Shiny star d.o.o. Zagreb

Mario Dolinac / Direktor

Dolinac Mario

Ja, javni bilježnik **mr.sc. JOZO ROTIM**, Zagreb, Trg J.F.Kennedyja 6b,
potvrđujem da je stranka:

MARIO DOLINAC, OIB 81749656837, ZAGREB, ULICA DRAŽENA MAĐAREVIĆA 2, kao
direktor **SHINY STAR d.o.o., MBS 081067933, OIB 69398507297, Zagreb, Gacka ulica 16**, u
mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116466713 PU Zagrebačka, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-892/2025

Zagreb, 07.03.2025.

Javni bilježnik
mr.sc. JOZO ROTIM



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivan Vuljanić



Kontrolni broj: Z1771096450b0bfd0

Z-13807/2025 - Zemljišnoknjižni odjel Krk, Općinski sud u Crikvenici

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.